

## **KORGILS TOMTÄGARFÖRENING Årsmötesprotokoll 2023-06-25**

Protokoll fört vid ordinarie årsmöte med Korgils Tomtägareförening, söndagen den 25 juni kl 10.30 vid föreningsstugan i Korgil. 43 fastigheter är representerade på stämman genom närvaro.

### **§ 1 Mötet öppnande**

Föreningens ordförande Per Molander öppnar årsmötet och hälsar alla välkomna.

### **§ 2 Val av ordförande och sekreterare för årsmötet**

Till funktionärer för årsmötet väljs Åke Allard som ordförande och Ingrid Kennerstedt Bomhall som sekreterare.

### **§ 3 Val av två justerare, tillika rösträknare**

Till att jämte mötesordförande justera dagens protokoll väljs Anne-Charlotte Merhammar och Björn Magnusson.

### **§ 4 Protokolljustering - tid och tillgänglighet**

Protokollet justeras inom 14 dagar efter årsmötet. Det kommer att läggas ut på föreningens hemsida samt finnas tillgängligt hos ordföranden.

### **§ 5 Fråga om årsmötet kallats på behörigt sätt**

Årsmötesdeltagarna anser sig ha blivit behörigen kallade.

### **§ 6 Fastställande av dagordningen**

Årsmötet godkänner och fastställer dagordningen. Ordföranden kommenterar att det under punkt 14 ska stå 2024 istället för 2023.

### **§ 7 Justering av röstlängd Bil § 7**

Årsmötet beslutar att vid behov utnyttja den närvarolista som deltagarna skrivit på som röstlängd.

### **§ 8 Verksamhetsberättelse för 2022**

Verksamhetsberättelsen är utskickad med handlingarna. En medlem undrar om majbrasan och valborgsmässofirandet är inställt för all framtid. Ordföranden svarar att frågan inte är avgjord men att det varit problematiskt under flera år, dels för att det varit för torrt i markerna, dels för att det varit svårt med bemanning. En medlem påpekar att valborgsmässofirandet är en Korgiltradition som vi bör slå vakt om och att firandet inte bara handlar om majbrasan utan också om samla och fira våren. Cajsa Linder föreslår att en arbetsgrupp tillsätts. Frågan tas upp i styrelsen.

Verksamhetsberättelsen godkänns av årsmötet och läggs till handlingarna.

### **§ 9 Revisionsberättelse för 2022**

Revisor Sten Jansson föredrar revisionsberättelsen och konstaterar att räkenskaperna är i god ordning. Revisorerna föreslår att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna året. Årsmötet har inga frågor.

### **§ 10 Fråga om ansvarsfrihet**

Årsmötet beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

### **§ 11 Inkomna ärenden och motioner**

Den inkomna motionen om valberedningen berör även tomtägarföreningen. Motionen som rör förslag till anvisningar för de båda föreningarnas valberedning behandlades av förra årsmötet. Motionens intention var att tydliggöra uppgifter och ansvar för valberedningen. Styrelsen föreslog inför förra årsmötet ett partiellt avslag, eftersom motionen innehöll ett förslag om att styrelsen kan lämna förslag på ledamöter som kan ingå i valberedningen. Årsmötet 2022 beslöt att lämna över motionen till valberedningen och att den skulle tas upp på årsmötet 2023. Valberedningen har yttrat sig över motionen och föreslår avslag i sin helhet. Årsmötet biföll detta. Motionen avslås.

### **§ 12 Styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under arbetsåret**

Årsmötet hade inga frågor. Årsmötet fastställde styrelsens förslag.

### **§ 13 Beslut om ersättning till nästkommande års styrelse, revisorer och hamnkaptener**

Årsmötet beslutar att oförändrad ersättning ska utgå till ledamöter, revisorer och hamnkaptener. Ersättningen är 12 500:- och fördelas mellan styrelseledamöterna.

### **§ 14 Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd för 2024**

Kassören Bengt Allard redogjorde kort för ekonomin. 2024 beräknas gå med ett underskott eftersom det behövs investeringar i hamnar, grönområdet och vattensystemet. Det finns dock en ekonomisk reserv för att klara detta.

Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat skickades ut med kallelsen. Debiteringslängd utgörs av lantmäterilängden.

Årsmötet fastställer styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd.

### **§ 15 Beslut om årsavgift för 2024**

Styrelsens förslag är oförändrad avgift för 2024, d v s 800 kr, samt att avgiften ska vara betald senast 2024-03-31. Årsmötet beslutade enligt styrelsens förslag.

### **§ 16 Val av styrelseledamöter och ordförande Bil § 16**

Val av tre styrelseledamöter och tre suppleanter samt val av styrelseordförande

Enligt valberedningens förslag omväljs Per Molander av årsmötet som styrelseordförande intill slutet av ordinarie föreningsstämma (årsmöte) 2024.

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av sju ledamöter och tre suppleanter, inklusive ordföranden. Fyra styrelseledamöter och tre suppleanter ska väljas av årsmötet 2023.

På förslag av valberedningen väljer årsmötet ledamöter, suppleanter och funktionärer. En av de föreslagna suppleanterna har fått fel namn i valberedningens förslag, rätt namn ska vara Magnus Hillerud.

Sammansättningen blir följande:

Valda vid årsmötet 2023

Per Molander ordförande omval intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2024

Jessica Ruljeff nyval intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2025

Guillaume Payen nyval intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2025

Per Molander omval intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2025

Carin (Cajsa) Linder omval intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2025

Valda vid årsmötet 2022

Monica Otterström vald 2022 intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2024

Ingrid Kennerstedt Bornhall vald 2022 intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2024

Lars Kristian Stölen vald 2022 intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2024

Suppleanter valda vid årsmötet 2023

Magnus Hillerud nyval intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2024

Markus Karlsson omval intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2024

Jenny Odevik nyval intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2024

### **§ 17 Val av revisorer och revisorssuppleanter Se bil § 16**

Val av två revisorer och två revisorssuppleanter:

Årsmötet väljer enligt valberedningens förslag Sten Jansson och Hans Olsson som revisorer samt Göran Magnusson och Berit Forsberg som revisorssuppleanter, samtliga omval 1 år, intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2024.

### **§ 18 Val av hamnkaptener Se bil § 16**

Hamnkaptener östra:

Peter Alenstål, ordinarie, omval 1 år, intill slutet av föreningsstämma 2024

Stefan Tapper, vice, omval 1 år, intill slutet av föreningsstämma 2024

Hamnkaptener västra:

Juhani Iloniemi, ordinarie, omval 1 år, intill slutet av föreningsstämma 2024

Mats Odevik, vice, omval 1 år, intill slutet av föreningsstämma 2024

### **§ 19 Val av valberedning Se bil §16**

Årsmötet väljer Björn Svensson (omval, ny sammankallande), Bengt Allard och Inger Ohlsson (båda nyval) intill slutet av ordinarie föreningsstämma 2024.

### **§ 20 Övriga frågor**

En medlem undrar över granbarkborresangreppen och hur föreningen hanterar dessa. Ordföranden Per Molander svarar att angreppen för närvarande har minskat. Cajsa Linder, ansvarig för styrelsens grönområdesgrupp, berättar att angripna träd kan tas ned successivt. Det finns dock inget beslut på att ta bort alla angripna träd. Detta är också en kostnadsfråga. De senaste åtgärderna vid badberget kostade föreningen 40 000:- . Om granarna redan är döda finns ingen fortsatt risk för spridning. Då tas träden ned endast om de riskerar att falla eller står i blickfånget. Döda granar drar till sig en mängd insekter, som i sin tur lockar fåglar. Kassören Bengt Allard kommenterar – utifrån momsdiskussionen under vägföreningens årsmöte – att även tomtägarföreningen numera är momspliktig, då vi ansökte om momsplikt för att kunna dra av momsen i samband med de stora åtgärderna efter stormen Alfrida. Hittills har föreningen kunnat kvitta momsen, då vi haft kostnader för byte av alla vattenventiler. I framtiden kan vi tvingas betala in moms. Det är dock bara halva avgiften till tomtägarföreningen som är momspliktig.

En medlem undrar om det går att senarelägga arbetsdagarna på våren. Detta eftersom sommarvattnet inte alltid kan slås på till den första arbetsdagen, beroende på vädret.

Ordföranden Per Molander svarar att det är en svår avvägning. Under våren försöker vi dessutom att genomföra två arbetsdagar.

En medlem undrar om vattentrycket har ändrats. Lars Kristian Stölen svarar att vattentrycket har varit lite lägre på grund av problem med hydroforerna. En rörmokare kommer måndag den 26 eller tisdag den 27 juni för att åtgärda problemen.

Inga övriga frågor fanns.

## § 21 Årsmötets avslutning

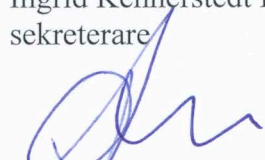
Mötesordföranden tackar för visat intresse och avslutar mötet. I samband med detta delade ordförande Per Molander ut blombuketter till de avgående ledamöterna Bengt Allard (som suttit 27 år i styrelsen), Bo Levén och Ingrid Lindström. De kommer också att avtäckas vid ett senare tillfälle.

Korgil som ovan

Vid protokollet



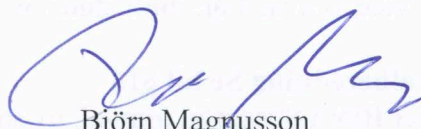
Ingrid Kennerstedt Bornhall  
sekreterare



Justeras  
Anne-Charlotte Merhammar  
justerare



Åke Allard  
ordförande



Björn Magnusson  
justerare