

KORGILS TOMTÄGARFÖRENING

Årsmötesprotokoll 2019-06-23

Protokoll fört vid ordinarie årsmöte med Korgils Tomtägareförening söndagen den 23 juni 2019 kl 10.30 vid Föreningsstugan i Korgil. 43 fastigheter representerade genom närvaro av fastighetsägare eller fullmaktstagare. För närvaro se Vägöreningens protokoll Bil. §7.

§1

Mötets öppnande

Föreningens styrelseordförande Per Molander öppnar mötet och hälsar samtliga välkomna.

§2

Val av ordförande och sekreterare för årsmötet

Till funktionärer vid sammanträdet väljes Jan Otterström till ordförande och Inger Olsson till sekreterare.

§3

Val av två justerare och rösträknare

Att jämte ordföranden för sammanträdet justera dagens protokoll utses Lisa Rutström och Martin Hallqvist.

§4

Protokolljustering – tidpunkt och tillgänglighet

Protokollet justeras efter årsmötet så snart det är möjligt. Protokollet kommer att finnas tillgängligt hos styrelsens sekreterare Ingrid Kennerstedt.

§5

Fråga om årsmötet kallats på behörigt sätt

Kallelse affischerad på anslagstavlor och vägskylt i Korgil samt på www.korgil.se 4 veckor innan mötet. Skriftlig kallelse och årsmöteshandlingar distribuerades i var medlems brevlåda 3 veckor innan mötet.

Årsmötet anser sig ha blivit behörigen kallat.

§6

Fastställande av dagordning
Dagordningen upprättad enligt stadgarnas föreskrift

Bil §6

Årsmötet fastställer dagordningen.

§7

Justering av röstlängd
Röstlängd gemensam med Vägöreningen.

Bil §7

Årsmötet beslutar att vid behov utnyttja ett utdrag ur föreningens medlemsregister med närvaro-signatur som röstlängd.

§8

Verksamhetsberättelse 2018

Bil §8

Föreningens styrelseordförande redovisar verksamhetsberättelsen.

Styrelsens verksamhetsberättelse, resultat- och balansräkning för det gångna verksamhetsåret godkänns och läggs till handlingarna.

§9

Revisionsberättelse

Bil §9

Revisor Sten Jansson föredrar revisionsberättelsen och klargör att årets (2018) resultat innebär ett underskott med 8055 kr, att kassan vid årsskiftet var 47 834 kr.

Revisorerna föreslår årsmötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

Årsmötet beslutar lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

SO JOK MH
JOK 1/4

KORGILS TOMTÄGARFÖRENING

Årsmötesprotokoll 2019-06-23

§10

Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§11

Inkomna ärenden och motioner

Inga motioner från medlemmar har inkommit.

Styrelsen har lämnat en proposition med förslag till en extra utdebitering.

Bil §11

För bakgrund se bil. §11.

Stämman beslutar

att bifalla styrelsens förslag om en extra utdebitering om 2000 kr per tomt för alla medlemmar.

att den extra avgiften om 2000 kr per tomt skall vara erlagd senast 2019-08-31.

Fråga från medlem om det kommer att finnas ett alternativ till betalning för medlem som inte har möjlighet att erlagga avgiften vid ett och samma tillfälle.

Uppdrages åt styrelsens kassör att avgöra om någon form av avbetalningsplan kan upprättas för medlem som begär anstånd med betalningen.

Önskemål från medlem att styrelsen redovisar fördelningen av den extra utdebiteringen mellan kostnader för Alfrida, vattensystemet och stenkistan till båthuset. Kassören informerar om att den senare redan är åtgärdad (arbetet med stenkistan är utfört och fakturan betald).

När det gäller Alfrida föreligger ännu inget utfall eftersom arbetet behöver kompletteras och virket ännu inte är sålt.

Kassören rapporterar att kostnaderna hittills för Alfrida är drygt 200 000 kr och överstiger föreningens inkomster 2019.

Föreningen har därför tagit ett tillfälligt lån i Roslagens sparbank, att betalas på tre månader.

Vattensystemet

Vattenansvarig rapporterar att styrelsen planerar för byte av ledningar och undersöker kostnader för att lägga nya sommarvattenledningar. Planeringsarbetet är påbörjat men inte klart, uppskattningsvis rör det sig om en kostnad på ett par hundra tusen enbart i rörmokeri. Grävning m.m. tillkommer.

Medlem påpekar att hen har egen brunn och därmed inget behov eller motivation att bekosta något vattensystem. Replik från annan medlem, att vi alla ingår i en samfällighet och då gäller lika villkor för alla.

§12

Styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under arbetsåret.

Föreningens ordförande rapporterar att inga större åtgärder är planerade att genomföras under året utöver det som redan nämnts.

Årsmötet beslutar godkänna redovisningen.

§13

Beslut om ersättning till nästkommande års styrelse, revisorer och hamnkaptener

Årsmötet beslutar att oförändrad ersättning skall utgå till styrelsemedlemmar, revisorer och hamnkaptener med maximalt kronor 12 500.

Årsmötet beslutar att överlåta till föreningens styrelse att besluta om fördelningen av pengarna.

§14

Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd för 2020

Bil §14

Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2020 föredrages av styrelsens kassör.

Förslaget även bifogat kallelsen till årsmötet.

Debiteringslängd utgörs av lantmåterilängden.

Stämman godkänner styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd.

Ja FR AH
Ja
2 / 4

KORGILS TOMTÄGARFÖRENING

Årsmötesprotokoll 2019-06-23

§15

Beslut om årsavgift för 2020

På styrelsens förslag beslutar årsmötet att årsavgiften för 2020 skall vara oförändrat 600 kr per tomt årsavgiften ska erläggas senast 2020-03-31.

§16

Val av fyra styrelseledamöter och tre suppleanter samt val av styrelseordförande

Bil §16

Enligt valberedningens förslag omväljs Per Molander till styrelsens ordförande t o m ordinarie årsmöte 2020.

Enligt stadgarna skall styrelsen bestå av 7 ledamöter och 3 suppleanter. Fyra ledamöter och tre suppleanter skall väljas av årsmötet.

På förslag av valberedningen, se bilaga §16, väljer Årsmötet ledamöter, suppleanter samt funktionärer och sammansättningen blir följande :

Ledamöter i styrelsen:

Bengt Allard	omval	t o m ordinarie årsmöte 2021
Anders Gruvfors	omval	t o m ordinarie årsmöte 2021
Bo Levén	omval	t o m ordinarie årsmöte 2021
Per Molander	omval	t o m ordinarie årsmöte 2021

Valda vid årsmötet 2018

Ingrid Kennerstedt	omval	t o m ordinarie årsmöte 2020
Monica Otterström	omval	t o m ordinarie årsmöte 2020
Lars Kristian Stölen	omval	t o m ordinarie årsmöte 2020

Suppleanter i styrelsen:

Magnus Dahlberg	omval	t o m ordinarie årsmöte 2020
Ingrid Lindström	nyval	t o m ordinarie årsmöte 2020
Erik Roos	nyval	t o m ordinarie årsmöte 2020

§17

Val av två revisorer och två revisorsuppleanter

Årsmötet väljer i enlighet med valberedningens förslag, se bilaga §16

Revisorer:

Sten Jansson
Hans Olsson

Revisorsuppleanter:

Göran Magnusson
Berit Forsberg

§18

Val av två hamnkaptener och två vice hamnkaptener

Årsmötet väljer i enlighet med valberedningens förslag

Hamnkaptener östra	
Ord Peter Alenstål	omval t o m ordinarie årsmöte 2020
Vice Stefan Tapper	omval t o m ordinarie årsmöte 2020

Hamnkaptener västra	
Ord Juhani Iloniemi	omval t o m ordinarie årsmöte 2020
Vice Mats Odevik	nyval t o m ordinarie årsmöte 2020

JO JOK MI
3/4

KORGILS TOMTÄGARFÖRENING

Årsmötesprotokoll 2019-06-23

§19

Val av valberedning

Årsmötet väljer:

Birgitta Mökjas sammankallande

omval t o m ordinarie årsmöte 2020

Anders Högberg

omval t o m ordinarie årsmöte 2020

Björn Svensson

omval t o m ordinarie årsmöte 2020

Kerstin Väringer

omval t o m ordinarie årsmöte 2020

§20

Övriga frågor

Föreningens ordförande tackar samtliga som direkt i samband med stormen Alfrida röjde nerfallna träd så att vägarna blev farbara.

Grönområdet

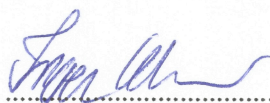
F.d. Styrelseordföranden, Inger Olsson, rapporterade att den i juni 2018 inlämnade ansökan gällande stödet "Skogens miljövården" bifölls i början av 2019 av Skogsstyrelsen. Att påbörjas under 2019 och slutföras 1 maj 2020. Området som avses är område 19 i Grönområdesplanen 2017-2026, dvs från Idvägens vändplan fram till "Badberget". Området omfattar 2,6 hektar.

§21

Ordföranden tackar för förtroendet och avslutar sammanträdet.

Korgil som ovan

Vid protokollet

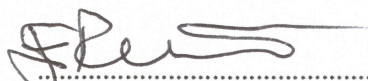


Inger Olsson
sekreterare



Jan Otterström
ordförande

Justeras:



Lisa Rutström
justerare



Martin Hallqvist
justerare

JO FR MC
4/4